



Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Maandag 11 april 2016

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Agenda / Programma

- Inloop met koffie
- Welkom (Dico Bac, fractievoorzitter ChristenUnie/SGP Zuidplas)
- Rondleiding SO Natural (Martin Smaal)
- Einde rondleiding
- Pauze
- “Rondje thema’s” (Trix de Kruijff, raadslid CDA Waddinxveen)
- Afsluiting (Peter Molenaar, raadslid ChristenUnie/SGP Zuidplas)
- Aansluitend wat drinken
- Naar huis

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Rondje thema's (Trix de Kruijff)

- - infrastructuur / ontsluiting Zuidplas – Peter Molenaar
- - ladder van duurzame verstedelijking – Peter van den Berg
- - Commissie HOT / Warmterotonde - Hans Koolhaas
- - informatie / thema's uit LTO en TVZ

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Infrastructuur / ontsluiting Zuidplas

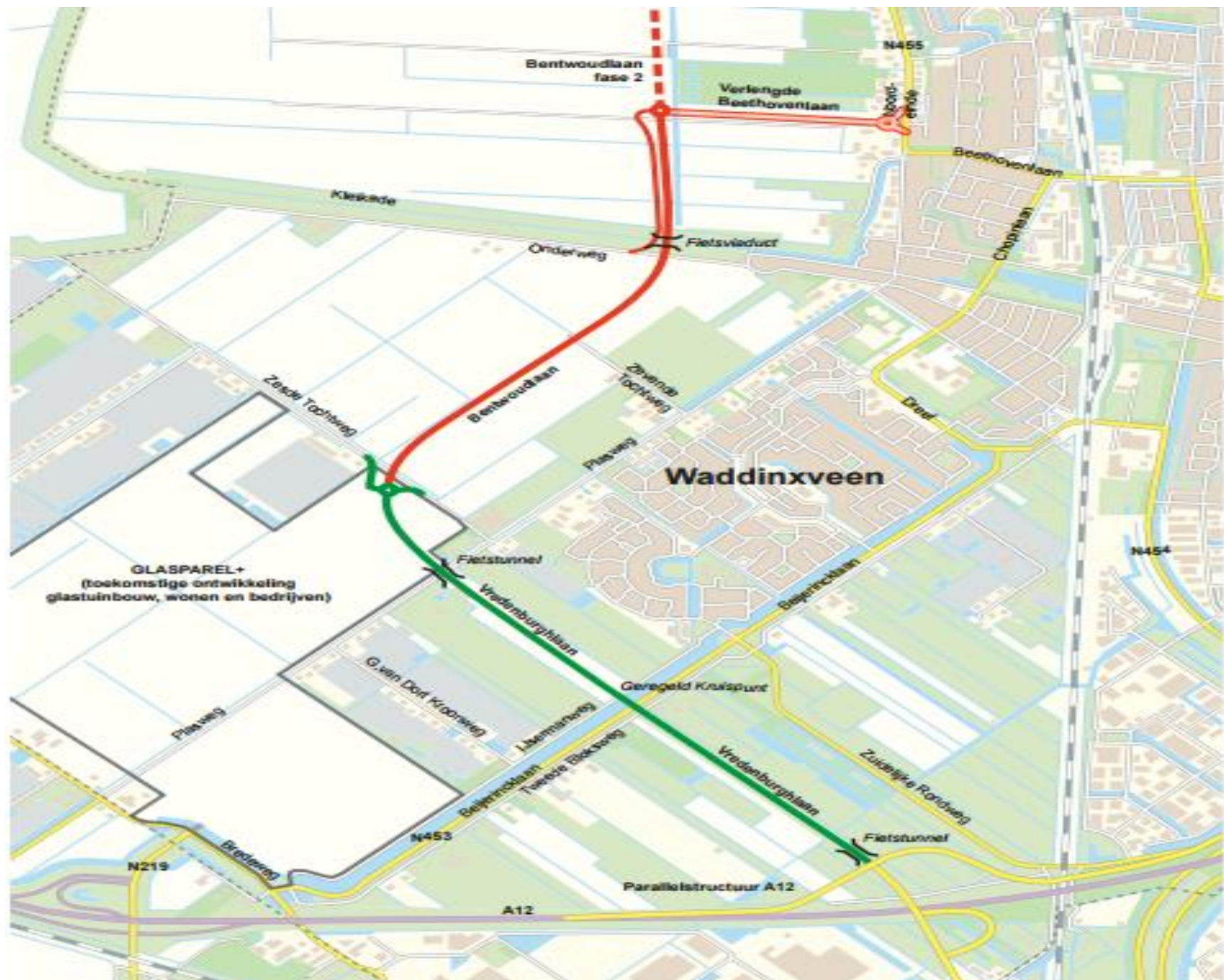
Peter Molenaar
(ChristenUnie/SGP-raadslid, Zuidplas)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Infra ontwikkelingen Waddinxveen

Randweg Waddinxveen:

- Vredenburglaan
- Bentwoudlaan
- Verlengde Beethovenlaan
- Verlengde Bentwoudlaan richting Hoogeveense weg



Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

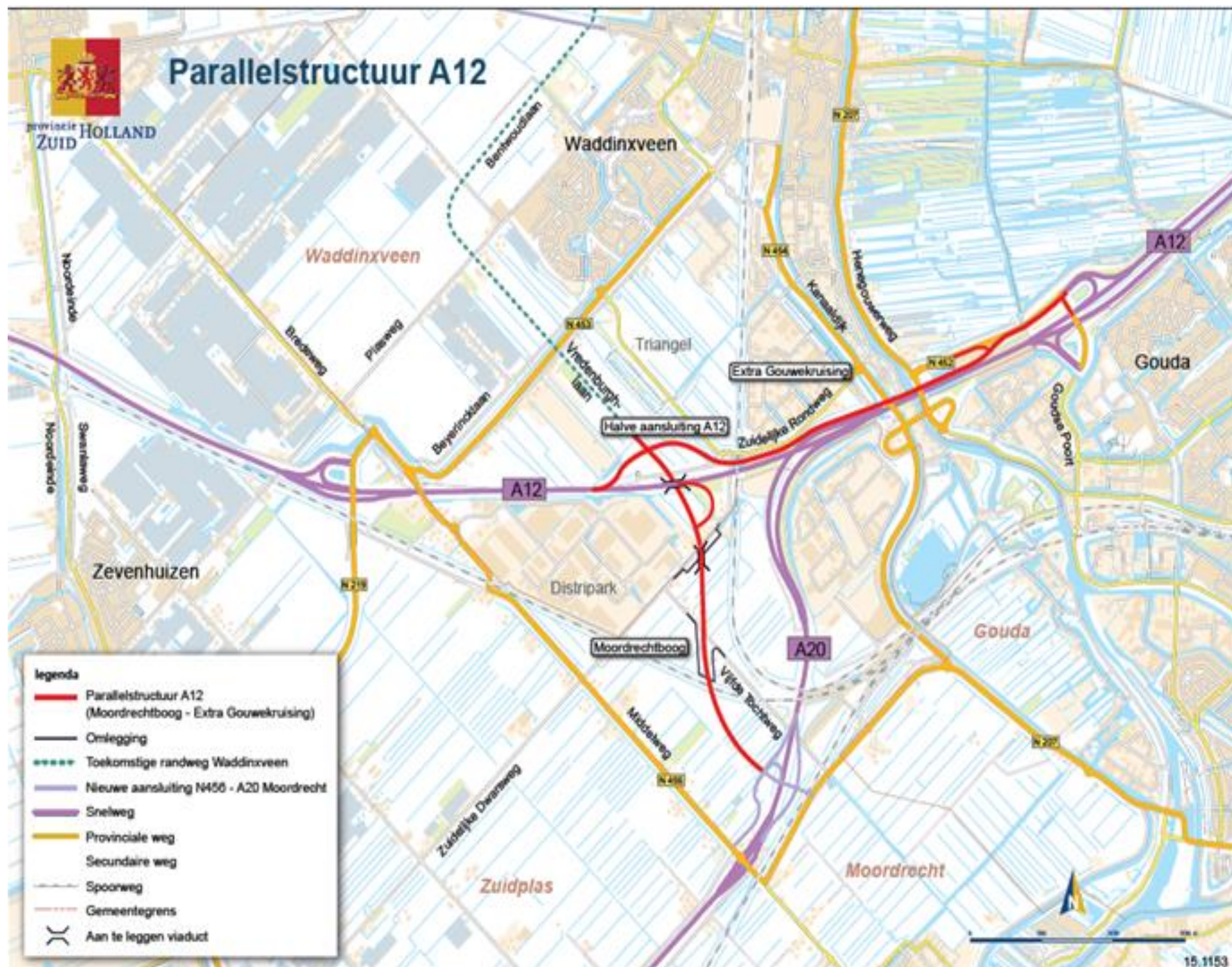
Infra ontwikkelingen Zuidplas

- Moordrechtboog
- Verbreding A20



provincie
ZUID-HOLLAND

Parallelstructuur A12



Overleg fracties

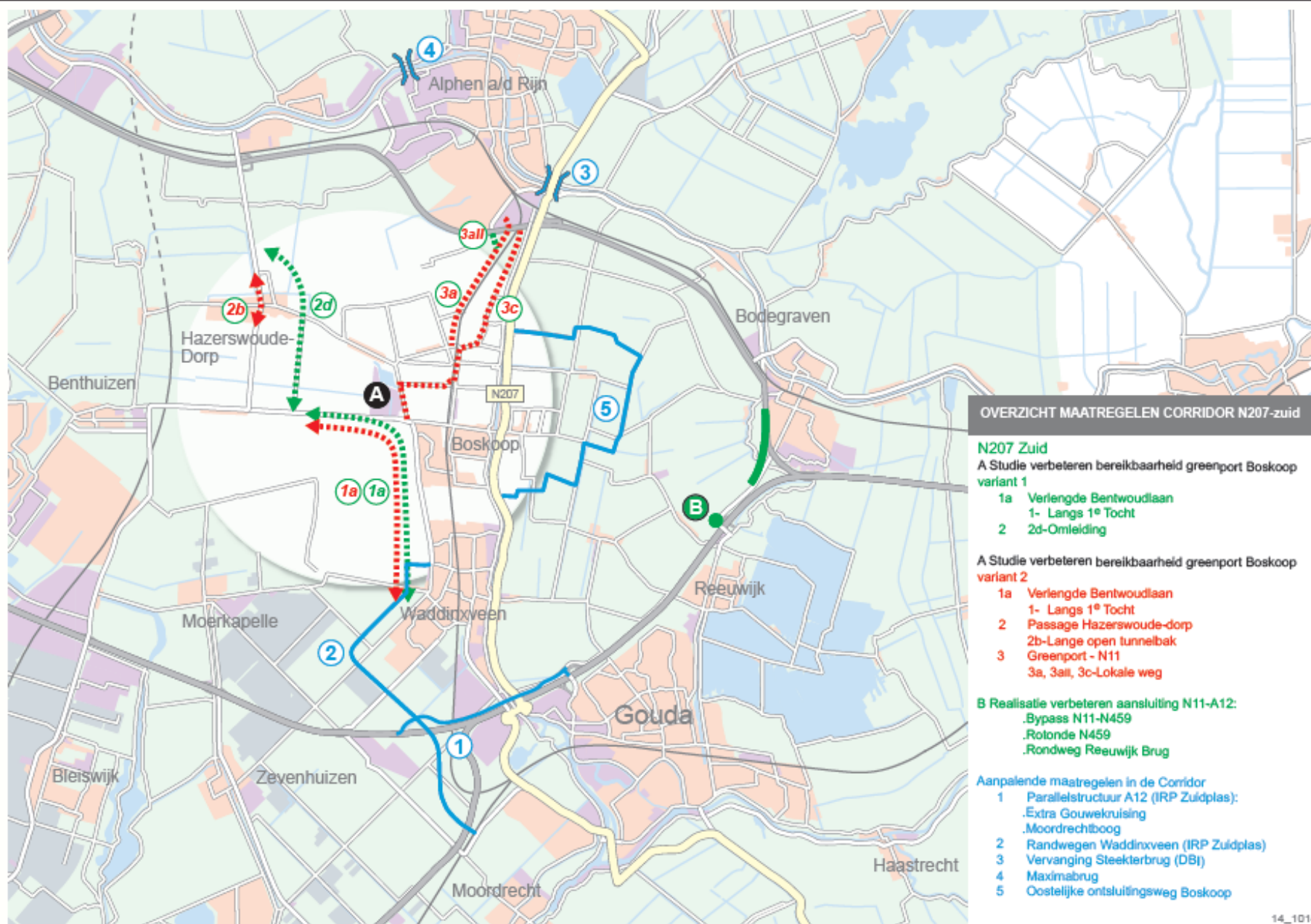
PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

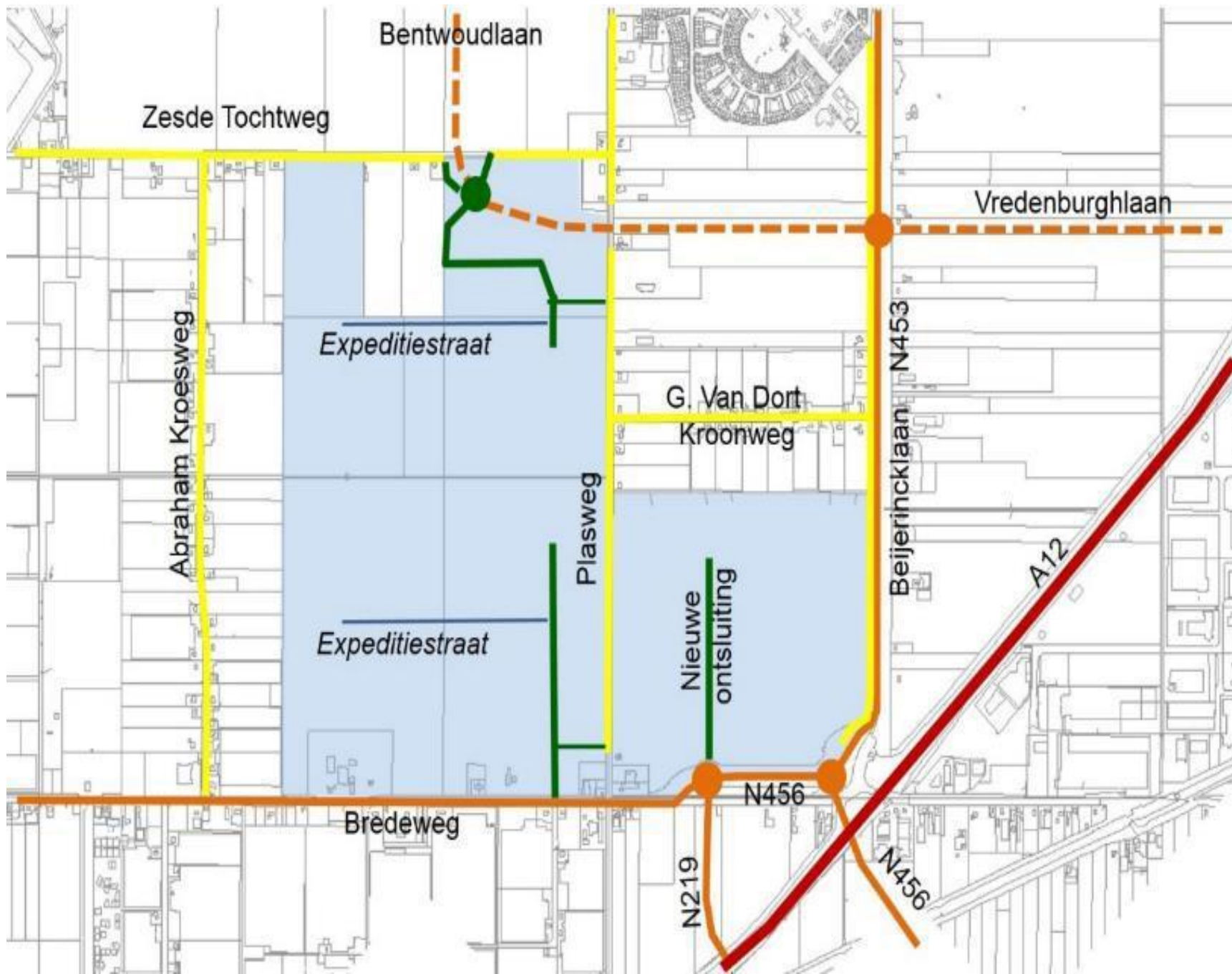
- Moerkapelle
- 2010 afrit A 12 Truckcentrum dicht
- 2013 schrappen Rottelaan onderdeel Parallelstructuur
- 2015 Verkeerscirculatieplan Moerkapelle externe ontsluiting dorp Moerkapelle

Overleg fracties

PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

- Verkeerscirculatieplan Moerkapelle
 - 2 varianten externe ontsluitingen Moerkapelle
 - Poldertrace aansluiting op N 209
Hoogeveense weg
 - Verlengde Rottelaan aansluiting op N 209
nabij Kruisweg
 - CU/SGP derde variant oostelijk aansluiting op
toekomstige Bentwoudlaan





Overleg fracties

PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Samenvattend:

- Externe ontsluiting Moerkapelle noodzaak
- Bredeweg nu hoofdader van en naar Moerkapelle
- Nieuwe aansluitingen op de Bredeweg
- 3 varianten externe ontsluiting elk met + en –
- Oa oostelijke verbinding >> Waddinxveen

Reactie....

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Ladder voor duurzame verstedelijking

Peter van den Berg
(PCW-raadslid, Waddinxveen)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Algemeen

- Wettelijk kader: artikel 3.1.6 lid 2 (en 3) Besluit ruimtelijke ordening (Bro)
- Overheden dienen op grond van het Bro nieuwe ontwikkelingen standaard te motiveren met behulp van opeenvolgende stappen. Deze stappen borgen dat ment tot een zorgvuldige ruimtelijke afweging en inpassing van die nieuwe ontwikkelingen komt
- Doel → zorgvuldig ruimtegebruik stimuleren
- Maatwerk (geen vastomlijnd eindresultaat voorgeschreven)
- Handreiking ladder voor duurzame verstedelijking
- Soms wat wisselende uitspraken Raad van State

Overleg fracties

PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

“Met artikel 3.1.6, tweede lid, van het Bro is blijkens de Nota van toelichting (Stb. 2012, nr. 388, p. 34, 49-51) beoogd zorgvuldig ruimtegebruik te stimuleren. De ladder duurzame verstedelijking is geen blauwdruk voor een optimale ruimtelijke inpassing van alle nieuwe ontwikkelingen, maar bewerkstelligt dat de wens om in een nieuwe stedelijke ontwikkeling te voorzien aan de hand van het toetsingskader van artikel 3.1.6, tweede lid, van het Bro nadrukkelijk in de plantoelichting wordt gemotiveerd en afgewogen met oog voor de toekomstige ruimtebehoefte en de ontwikkeling van de omgeving waarin het gebied ligt. De stappen schrijven geen vooraf bepaald resultaat voor, omdat het optimale resultaat moet worden beoordeeld door het bevoegd gezag dat de regionale en lokale omstandigheden kent en de verantwoordelijkheid draagt voor de ruimtelijke afweging met betrekking tot die ontwikkeling.”

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Actuele regionale behoefte

Artikel 3.1.6 lid 2 aanhef en onder a Bro:

*“De toelichting bij een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, voldoet aan de volgende voorwaarden:
a. er wordt beschreven dat de voorgenomen stedelijke ontwikkeling voorziet in een actuele regionale behoefte;”*

- Kwantitatieve én kwalitatieve behoefte (omvang en kwaliteit)
- D.m.v. concrete gegevens moet inzichtelijk gemaakt worden dat sprake is van actuele regionale behoefte (onderzoek!)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Zomaar enkele uitspraken Raad van State:

- Uitbreiding binnen bestemmingsplan: geen nieuwe stedelijke vernieuwing (22 april 2015, ECLI:NL:RVS:2015:1224)
- Mogelijkheden oude bestemmingsplan worden meegenomen bij beoordeling of sprake is van nieuwe stedelijke ontwikkeling (29 april 2015, ECLI:NL:RVS:2015:1340)
- Onbenutte planologische mogelijkheden mogen worden meegenomen in nieuw bestemmingsplan en is geen nieuwe stedelijke ontwikkeling (1 juli 2015, ECLI:NL:RVS:2015:2062)
- Bij conserverend bestemmingsplan onbenutte planologische ontwikkelingen opnieuw opnemen is geen nieuwe stedelijke ontwikkeling (24 februari 2016, ECLI:NL:RVS:2016:489)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Knelpunten

- Onduidelijk begrippenkader
- Hoge onderzoekslasten
- Regionale afstemming (..!!)

Actueel in onze regio

- Glasparel⁺ (Raad van State: 6 mei 2015, ECLI:NL:RVS:2015:1424)
- (https://www.raadvanstate.nl/uitspraken/zoeken-in-uitspraken/tekst-uitspraak.html?id=83708&summary_only=&q=Glasparel)
- Knibbelweg Oost

Wat vraagt dit van ons?

- Samenwerking in de regio en regionale afstemming
- Duidelijke visie van de Provincie (denk ook aan transformatiebeleid)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Meer informatie

- <http://ladderverstedelijking.minienm.nl/#ladder>
- <http://www.infomil.nl/onderwerpen/ruimte/wet-ruimtelijke-0/instrumentarium-wro/bestemmingsplan/uitleg/ladder-duurzame/#h9e48cb7f-68b9-442b-aed9-d2727366964e>

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Commissie HOT / Warmterotonde

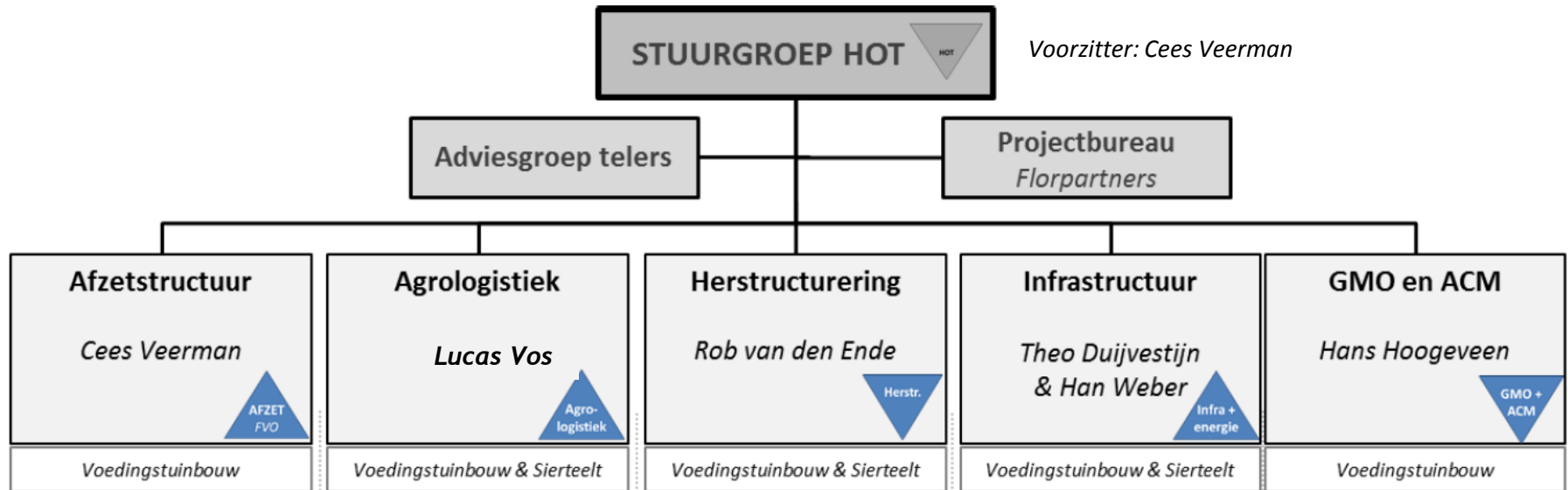
Hans Koolhaas

(namens LTO Glaskracht Nederland in HOT telers advies groep)

Naar een gezonde toekomst voor het NL-glastuinbouwcluster



Opbouw stichting HOT



Doel Stichting HOT:
Gezonde, duurzame & toekomstbestendige glastuinbouw

HOT telersadviesgroep

- namens LTO Glaskracht Nederland
 - Hans Koolhaas, potplanten, Zuidplas
 - Jean Aerts, bestuur glastuinbouw LLTB
- namens FloraHolland
 - Ron Fransen, potplanten Westland
 - Bert van Ruijven, snijbloemen Westland en Aalsmeer
- namens Federatie VruchtgroenteOrganisaties
 - Tom Zwinkels, groente, Westland
 - Theo van Noord, groente, Zuidhollandse Eilanden
- namens Coalitie HOT
 - Aad Sonneveld, groente, Lansingerland
 - Frank van Kleef, groente, Westland, Noord-Holland

Warmterotonde



Warmterotonde

- Cluster West: haalbaarheidsstudie / geothermie / kolenwarmte
- Cluster Oost: Warmte voor stedelijk gebied én glastuinbouw / industrie
- Leiding over Oost: van Warmtebedrijf Rotterdam via Zuidplas naar Leiden
- Intentieovereenkomst Warmtebedrijf Rotterdam en Wayland Development
- Haalbaarheidsstudie levering havenwarmte aan Zuidplas/Glasparel
- Warmteoverdrachtstation op Glasparel
- Lokaal open warmtenet voor levering aan en door glastuinbouwbedrijven
- Inventarisatie belangstelling en behoefte bij ondernemers
- Conclusies in derde kwartaal 2016 > investeringsbesluit
- Afweging ondernemers Zuidplas: wel / niet aansluiten bij initiatief?
- Wens: snel een intentie-overeenkomst van ondernemers Zuidplas met Warmtebedrijf Rotterdam

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Informatie uit TVZ en LTO

Theo Ammerlaan (voorzitter LTO-afdeling MZH)

Koos Hoogendoorn (voorzitter TVZ)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Afsluiting (Peter Molenaar)

Overleg fracties PCW-CDA-ChristenUnie/SGP

Bedankt voor uw komst en inbreng!

Drankje

Naar huis!